

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Труда 72 лит Г1

за период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014 г.

Площадь жилых помещений в доме 66,5 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.14 г.

21 444

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	8 076	7 334	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.14 по 31.12.14	3 352	3 352
			2.банк.1,5%	0	0
Вывоз ТБО, ЖБО	1 192	1 082	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	2 606	2 366		1 737	1 737
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	11 873	10 782		5 089	5 089
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
				0	0
Холодное водоснабжение	2 266	2 058		1 511	1 511
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	2 266	2 058		1 511	1 511
итого по жилищным и коммунальным услугам	14 139	12 840		6 600	6 600
пени	75	68			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	14 214	12 908		6 600	6 600
Сумма переплаты (задолженности)					6 308
процент оплаты арендаторы		90,81			
		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 г.					27 752

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Труда д. 72 лит. Г1**

период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014г. г.

Площадь помещений в доме: 66,5

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 год.

21444

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 66,5 кв.м.*1,78 руб/мес.	118,37
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, техники	
	Аварийно-диспетчерская служба	49
февраль	управление многоквартирным домом 66,5 кв.м.*1,78 руб/мес.	118,37
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, техники	
	Аварийно-диспетчерская служба	49
март	управление многоквартирным домом 66,5 кв.м.*1,78 руб/мес.	118,37
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, техники	
	Аварийно-диспетчерская служба	49
апрель	управление многоквартирным домом 66,5 кв.м.*1,78 руб/мес.	118,37
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, техники	
	Аварийно-диспетчерская служба	49
май	управление многоквартирным домом 66,5 кв.м.*1,78 руб/мес.	118,37
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, техники	
	Аварийно-диспетчерская служба	49
июнь	управление многоквартирным домом 66,5 кв.м.*1,78 руб/мес.	118,37
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, техники	
	Аварийно-диспетчерская служба	49

июль	управление многоквартирным домом 66,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	166,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	49
август	управление многоквартирным домом 66,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	166,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	49
сентябрь	управление многоквартирным домом 66,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	166,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	49
	Паспорт готовности	258
октябрь	управление многоквартирным домом 66,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	166,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	49
ноябрь	управление многоквартирным домом 66,5 кв.м.*2,50 руб/мес	166,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	49
декабрь	управление многоквартирным домом 66,5 кв.м.*2,50 руб/мес.	166,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	49
	Итого:	3 352